T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 374
KARAR TARİHİ : 21.09.2017

ÖZETİ : 18.Madde Uygulaması

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 18.09.2017 tarih 78977599-490-E.10652 sayılı yazıları okunarak incelendi.

Ekte gönderilen 18.Madde Uygulaması ile ilgili, 18.09.2017 tarih 78977599-490-E.10652 sayılı Başkanlık Oluru'nun encümene sunularak, karar verilmesi talep edilmektedir

KARAR :

İlgi : a) Siverek Belediyesinin 08.09.2017 tarih 2294 sayılı teknik dosyası
b) Siverek Belediyesinin (3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması) 06.09.2017 tarih 383 sayılı Encümen Kararı

İlgili encümen kararı doğrultusunda Siverek Belediyesi sınırları dahilinde bulunan Camikebir Mahallesi 721, 722, 723, 728, 732, 733, 734, 748, 749, 750, 753, 755, 756, 757, 758, 759, 762, 763, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 776, 779, 1309, 1313, 1351, 1352, 1353, 1394 nolu parseller ile 1307 ada 10 parsel, 1308 ada 1 parsel, 1809 ada 7, 8, 9 parseller, 1810 ada 5, 6, 7 parseller, 1859 ada 5 parsel, 1945 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 1946 ada 3, 4, 5, 6, 7 parseller, 2043 ada 1, 2 parseller, 2044 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller, 2734 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 nolu parseller de 3194 sayılı imar kanununun 18.madde uygulamasına yönelik teknik dosya hazırlanmıştır. Bahse konu uygulama alanındaki 1307 ada 10 parsel, 1809 ada 8, 9 parsel, 1810 ada 5, 6, 7 parseller, 1945 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 1946 ada 3, 4, 5, 6 parseller, 2044 ada 7 parsel, 2734 1, 3, 4, 6 nolu parseller, Siverek Belediyesinin 06.09.2017 tarih ve 383 nolu Encümen Kararına istinaden söz konusu parsellerin daha önce uygulama gördüğü için ve parseller 2. ve 3. şahıslara satışı yapıldığından mağduriyet doğmaması için bu parsellerden DOP kesintisi yapılmamıştır. İlgili imar uygulamasına ait 15 nolu düzenleme sahasında ekli dosyada belirtildiği şekilde Düzenleme sınırı, Parselasyon planı ve Dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine istinaden onaylanması, 19.maddesi gereğince 1 (bir) ay müddetle askıya çıkarılması uygun olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddelerine göre işlemlerin yürütülmesi için evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.21.09.2017

Abdulkadir AÇAR
Genel Sekreter

Ahmet BOĞA
ÜYE

Mehmet YÜZÜCÜ
ÜYE

Ali Zülfikar ZOL
ÜYE

Aydın YENER
ÜYE

Ahmet KAYTAN
ÜYE

ASLININ AYNIDIR

Bekir ENGÜL
Yazı İşl.ve Kar. D.Bşk.

Mehmet BİÇEN
Mali Hiz. D.Bşk.V.

Yahya ÜRÜN
Emlak ve İstimlak D.Bşk.

Nezir ÇELİK
İmar ve Şehircilik D.Bşk.

Ali UÇAR
Encümen İşleri
Şube Müdürü